



## Cardo Hotels – Assistant Maintenance Manager

### what we offer

#### pourquoi rejoindre Cardo Brussels ?

- Un environnement de travail stimulant, innovant et à la pointe du design hôtelier.
- Une équipe multiculturelle portée par des valeurs fortes : bienveillance, excellence, audace.
- Un cadre de développement personnel et professionnel soutenu par un groupe hôtelier en expansion.

#### Objectif global de la fonction

Sous la supervision du Maintenance Manager, l'Assistant Maintenance Manager soutient les opérations techniques de l'hôtel en assurant la maintenance préventive et corrective des installations techniques, dans le respect des standards de sécurité, de durabilité, et de qualité de service.

Il/elle collabore activement à la gestion des équipements, à la coordination des interventions internes et externes, ainsi qu'au suivi des normes réglementaires et environnementales.

#### Responsabilités principales

##### Soutien aux opérations techniques

- Assister dans la gestion quotidienne des installations techniques (HVAC, plomberie, électricité, équipements mécaniques).
- Participer au planning et à l'exécution de la maintenance préventive et curative.
- Suivre les interventions réalisées par les équipes internes ou prestataires externes.
- Collaborer avec les autres départements de l'hôtel pour assurer un service réactif et efficace.
- Vérifier le bon fonctionnement des systèmes de sécurité incendie, des ascenseurs et des systèmes d'alarme.

##### Suivi administratif et budgétaire

- Contribuer à la tenue des registres de maintenance, audits et contrôles réglementaires.
- Participer à l'établissement des demandes d'achat et au suivi des stocks de matériel.
- Assister à la gestion des contrats de maintenance externalisée.
- Apporter un soutien au Manager pour l'analyse des consommations énergétiques et l'identification d'actions d'amélioration.

##### Qualité, sécurité et conformité

- Veiller au respect des normes locales, régionales et européennes en matière de sécurité et d'environnement.
- S'assurer que les permis, certificats et audits techniques sont à jour.
- Participer à la mise en œuvre des plans d'urgence et des procédures de sécurité.
- Être un membre actif de l'équipe d'intervention en cas d'incident technique.

#### **Animation et encadrement de l'équipe technique**

- Soutenir le Manager dans la répartition des tâches, la supervision des techniciens et la formation continue.
- Participer à l'intégration et à l'encadrement des nouveaux membres de l'équipe.
- Assurer une communication fluide au sein de l'équipe et avec les autres départements.
- Remplacer le Maintenance Manager en son absence sur les décisions opérationnelles courantes.

#### **Profil recherché**

##### **Compétences techniques et comportementales**

- Esprit critique et sens de l'analyse
- Rigueur et souci du détail
- Capacité à résoudre les problèmes rapidement
- Attitude proactive et orientée solutions
- Bon relationnel et sens du service

##### **Formation & expérience**

- Formation technique (électricité, HVAC, mécanique ou équivalent).
- Minimum 2 ans d'expérience dans une fonction similaire au sein d'un hôtel, hôpital, centre de congrès ou bâtiment complexe.
- Connaissance pratique des systèmes techniques des bâtiments (BMS, sécurité incendie, gestion de l'énergie, etc.).
- Maîtrise du français et de l'anglais ; le néerlandais est un plus.

##### **Certifications souhaitées (atouts)**

- Habilitations électriques (BA4/BA5)
- Certificats en sécurité incendie ou maintenance préventive
- Formation en gestion de l'énergie ou développement durable

#### **Pourquoi rejoindre Cardo Brussels ?**

- Un environnement de travail stimulant, innovant et à la pointe du design hôtelier.
- Une équipe multiculturelle portée par des valeurs fortes : bienveillance, excellence, audace.
- Un cadre de développement personnel et professionnel soutenu par un groupe hôtelier en expansion.

<http://cardohotels.com/>